

בדיקה: אילו עורכי דין מובילים בנדל"ן והתחדשות עירונית?

ענף הנדל"ן בישראל מלווה גם בידי משרדי עורכי הדין הרבים שעוסקים בתחום. לוואלה! NEWS הגיע דירוג המשרדים המובילים לשנת 2017 בתחום הנדל"ן והתחדשות עירונית שערכה חברת המידע העסקי CofaceBdi. צפו בטבלאות הדירוג

תגיות: עורכי דין, Bdi, דירוג, נדל"ן, התחדשות עירונית



הורידו עכשיו

חדשות מתפרצות לפני כולם

אפליקציה חמ"ל

הילה ציאן

יום חמישי, 04 במאי 2017, 08:43



הפעילות הרבה של ענף הנדל"ן בישראל מלווה גם במשרדי עורכי הדין הרבים המתמחים בתחום, והמלווים ביצוע עסקאות, קידום תכניות, ייעוץ משפטי ופעילויות רבות נוספות. לוואלה! NEWS הגיע דירוג המשרדים המובילים לשנת 2017 שערכה חברת המידע העסקי CofaceBdi לגבי משרדים העוסקים בנדל"ן והתחדשות עירונית.

לקריאה נוספת:

עכו: נחתם הסכם גג לבנייה של 18 אלף דירות חדשות
 מעיצוב צנוע לסמל סטטוס: גלגולה של הדירה הישראלית
 הסתיימה הגרלה לשכירות מזולת לטווח ארוך ברמת השרון: כמה זוגות זכו?



גילוי האזנות, חשיפת מצלמות
 המרכז הארצי לגילוי האזנות סתר, חשיפת מצלמות סמויות ושחזור נתונים. צרו קשר כעת
ms-bugsweep.co.il



הילה ציא, מנכ"לית משותפת ב-CofaceBdi

לדברי תהילה ינאי, מנכ"לית משותפת בחברה, "ענף הנדל"ן רווי בעבודה משפטית שרק הולכת וגוברת בשנים האחרונות. משרדי עורכי הדין הגדולים שמתמחים בנדל"ן נותנים מגוון שירותים לענף, לרוכשי הדירות, לבעלי הקרקעות וליזמים; וגם במצב שבו מכירת הדירות מתמתנת או מתפרסמות ידיעות על ירידת מחירים, הפעילות בתחום לא יורדת".

ינאי מוסיפה כי יש צורך בטיפול משפטי בלתי פוסק גם בכל הקשור למיסוי נדל"ן, בעיקר על רקע שינויי החקיקה במס שבח ובמס דירה שלישיית. "עסקאות נוספות קיימות לרכישת קרקעות, עסקאות קומבינציה וכן תחום התכנון והבנייה - כל אלה כרוכים בהליכים משפטיים", היא מציינת.

בשנים האחרונות גם תחום ההתחדשות העירונית החל לספק עבודה מרובה לעורכי הדין, זאת הסיבה שבחברת המידע העסקי החליטו לבצע דירוג גם בתחום זה. "חלק מעורכי הדין מייצגים את הדירים, אחרים את הזימים ואת הרשויות המקומיות. התחום יוצר גם כר נרחב לסכסוכים בין דיירים, בין רשויות ליזמים, בין זימים לקבלני ביצוע - וכל אלה מיוצגים משפטית", מוסיפה ינאי.

דירוג משרדי עורכי הדין בתחום הנדל"ן והתחדשות העירונית הוא חלק מהדירוג השנתי של החברה לגבי משרדי עורכי הדין המובילים בישראל לפי תחומים. הדירוג מבוסס על איכות הפעילות העסקית בה מעורבים המשרדים בייצוג גופים מובילים במשק הישראלי, וזאת על בסיס מידע מפורט של עסקאות ופרוקטים בהם היו מעורבים, היקפי הפעילות, פסקי דין משמעותיים ותקדימים משפטיים.

צוות הדירוג אף עורך ראיונות עומק עם המשרדים לבחינת איכות הלקוחות של המשרד. ככל שהלקוחות מדורגים גבוה יותר בדירוג BDI-CODE, כך המשרד מדורג יותר גבוה. המידע המתקבל מהמשרדים מוצלב עם המידע המתקבל מלקוחות המשרד. הדירוג נחלק לכמה תחומים: קבוצת עלית, משרדים מובילים בולטים, משרדי בוטיק מובילים בולטים, משרדים מובילים, משרדי בוטיק מובילים, משרדים מוערכים ומשרדי בוטיק מוערכים.

דירוג נדל"ן BdiCode 2017

דירוג התחדשות עירונית BdiCode 2017

| התחדשות עירונית משרדי בוטיק מובילים (לפי סדר אלפביתי) |
|---|
| א. שילה ושות' עורכי דין |
| אברהם נאמן - משרד עורכי דין |
| אושרי שלוש פירמת עורכי דין ונוטריון |
| ברגרזון ושות' |
| גלרשטיין וינס ושות' |
| הררי ושות' משרד עורכי דין |
| ה. נועם ושות' חברת עורכי דין |
| יהב ושות' חברת עורכי דין |
| יוסף ישורון ושות' - עו"ד ונוטריון |
| לירן זילברמן |
| צבי שוב, משרד עורכי דין |
| רכניץ, קסלר ושות', עורכי דין ונוטריונים |