

אישה בונה, אישה יוזמת

יצוג משפטי נשי בעולם הנדל"ן הוא יתרון, כך עולה משיחה עם עורכות הדין במשרד יחב ושוהל, מייסדה של עו"ד דינה יחב. בשל איכויות נשיות, כמו הקשבה, קריאטיביות, אמינות ונינוחות, אנתנו משיגות הרבה יותר במל"מ מבלי לוותר על אחריות מקצועית, הן מסבירות

גיזון, עוסק ותכנית אישיות רלוונטיות הן הדרך להצלחה

רוח החדשנות השרה על המשרד באה לידי ביטוי במפול במיזמי נדל"ן רבים ומורכבים, המאכלסים בהצלחה, לרבות פרויקט שמומש, אוכלס ונמצא בהסדר רישומי של פינוי-בית בכפר סבא (מתחם ששת הימים). עו"ד **ענת שקד**, שותפה ומנהלת המשרד, איפא לארבע בנות, ליוותה את הפרויקט ואת הדיירים באופן אישי. "זה היה הפרויקט השני בארץ של התחדשות עירונית לפני כעשור, שמומש היינו כחלוצים במטורבות וקידום החקיקתי ליישום התחדשות עירונית. במשרד יש דגש על התמקצעות והרצאות בתחום, מערכות ובניית תהליכים בוודות לשכת הסמטר, לשכת עורכי הדין וגורמי סמטר. הרגישות הנשית מתרגמת לאקטיביזם המביא ליצירתיות ולרענות על סנת לענות על צרכי הלקוחות".

עו"ד **הילה לביא** עורכת דין בכירה, אמא לשלושה בנים: "התכונה הנשית המאפשרת "ריבוי משימות" (מולטי טאסקינג) מאפיינת את נקודת המבט שלנו על פרויקט. אנתנו בנות אסטרטגיה שתכיל כמה שיותר משתנים לטובת כל הצדדים, אסטרטגיה זו חשובה בפרויקט התחדשות עירונית במסגרתו יש לוודא הדדיות הלמת בין רצון הדיירים לרשימת העירייה ודאות יזמת. התקשרות שלנו עם הדיירים או היוסים או העירייה נעשית בסבלנות ובקשבה, חכונות המאפיינת טיפול בילדים, וללא התנשאות".

עו"ד **עדי שנהב גלזר**, עורכת דין בכירה, אמא לפעוטה בת שנה וחצי: "היכולת שלנו כנשים להתחבר לדיירים ולדבר אליהם בגובה העיניים מאוד משמעותית. אנתנו מייצגות כ-3,000 משפחות בהתחדשות עירונית, יש לנו אספתיה לצרכים הייחודיים של כל דייר - מגזר שלישי, נכים, גרושים, חד הוריים, משפחות קשות יום, ואנו דואגים כי הנסיבות המיוחדות הנ"ל, יבוא לידי ביטוי באופן מקצועי בהסכם מול היום כשימת דגש על מקצועיות ושירותיות".

עו"ד **מלי בן יוסף**, "יכולת השכנוע וההנהגה בהובלת פרויקטים, מאפשרת לנו לשרת את לקוחותינו בצורה מקצועית ונאמנה.

עו"ד **דינה יחב**: "הצגת הנושא באופן שלא מנורר התנגדויות וספחית את רמת החשדנות זו יכולת נשית.

יחב ושוהל עורכי דין הולכים נגד הזרם של סטריאוטיפים ממדריים, תוך הפקדה על גיזון, עוסק ותכונות אישיות רלוונטיות. מסירת זו מתחזקת גם בדור הצעיר.

מקצועיות, יצירתיות, אקטיביזם, עבודת צוות, אמינות - ערכים אלו החרוטים על דגל משרד עורכי הדין **יחב ושוהל**, סאז הקמתו על ידי עו"ד **דינה יחב** לפני 40 שנה, הינם אבני דרך בהובלה הנשית. לראיה, תפקידים בכירים במשרד הוותיק, הסתמחה בנדל"ן תוך סתן דגש בהתחדשות עירונית, סאוישים על ידי נשים.

"העובדה שתן אסמה לילדים צעירים לא פוגעת בהתקדמותן להפק, משפחותיהן יוצאות נשכרות מעצם עמידתן בחזית המשרד", מדגישה עו"ד **דינה יחב**, המייסדת והבעלים. "כך סתפנה סקום לגברים למסש את אבהותם ולבלות זסן עם ילדיהם".

עו"ד **דינה יחב** נחשבת לפורצת דרך בעולם הנדל"ן, ששנת ה-80' היא עורכת הדין העצמאית בין הבודדות בנישה הסטופת של ליווי עסקאות נדל"ן סבוכות ביליש, כשהיא מייצגת את קק"ל / הימנחא. "סדובר למשל בהסדרת רישום גוש עזין, פעילות רוחבית ומורכבת, בעלת היקפים והשפעות על עולם המשפט תוך התייחסות למצב הפוליטי-דטוגרפי הרגיש", סתארת עו"ד **דינה יחב**. "לדוגמא בטייבה שבצפון הצלחנו לקדם פשרה, תוך ניהול סו"ס בכבוד הדדי, ללא נחוצות ומשחקי אגר".

