

|  |   |         |             |            |            |
|--|---|---------|-------------|------------|------------|
| 17.55x19.2   | 1 | עמוד 64 | ידיעות הנגב | 08/04/2016 | 52744539-9 |
| ביטור - סמנכ"ל שיווק חברת אביסרוואביטור משה ובני - 89427 |   |         |             |            |            |



# 60 דירות נמכרו בפרויקט 'גרנד אביסרו'

חברת 'אביסרו משה ובני' מדווחת על מכירת 60 דירות במתחם היוקרתי שנבנה בצמוד ל'גרנד קניון'. באחרונה החלה המכירה לקומות הגבוהות, כאשר מחירה ההתחלתי של דירת גג בת שבעה חדרים עומד על 2.3 מיליון שקלים

## עודד ברימאיר

בניית מתחם המגורים היוקרתי 'גרנד אביסרו' בצמוד ל'גרנד קניון' בכאר-שבע אמנם רק החלה, אך מתברר שלרוכשי דירות בפרויקט אצה הדרך. השבוע דיווחה חברת הבנייה 'אביס' רור משה ובני' כי עד כה כבר נמכרו כ-60 מיחידות הדיור שנבנות. עוד מסרה החברה כי נותרו לשיווק דירות מיוחדות, כאשר במקביל החלה המכירה לקומות הגבוהות. כך למשל, מחירה ההתחלתי של דירת גג בת שבעה חדרים עומד על 2.3 מיליון שקלים.

הפרויקט כולל 450 יחידות דיור ב ארבי עה מגדלים בני 30 קומות כל אחד. תמהיל הדיירות מגוון וכולל דירות בנות ארבעה עד שבעה חדרים. בחלק מהדירות גם ייבנו מרפסות בנות 50 מ"ר.

על פי התוכנית, יוקם בפרויקט המגורים החדש מועדון ספא לשימוש הדיירים, שיכלול בין היתר סאונות, ג'קוזי, חדר כושר וחדר טיפולים. מעבר לכך, כולל הפרויקט גם פארק פרטי גדול.

בחזית מתחם המגורים תוקם טיילת שתתחבר לקניון 'גרנד קניון' הסמוך, וליצומת הרחובות טוביהו - אילן רמון. איכלוס הפרויקט צפוי עם סיום בנייתו בתוך כשלוש



הדמיה של המתחם המתוכנן. יכלול מתחם ספא פרטי | באדיבות 'וויפוינט'

העיר עובר הליך של התפתחות והתחדשות בקצב מואץ. אנו ממשיכים לראות תנועה ערה של רוכשי דירות שמגיעים מחוץ לעיר, והמגמה צפויה להמשיך לצבור תאוצה עם העברת עיר הבה"דים ובסיס התקשוב של צה"ל."

שנים. "בתכנון הפרויקט", ציין סמנכ"ל חברת 'אביסרו', יורם אביסרו, "חשבנו על קהל היעד: שכולל בין היתר מורים ואנשי סגל אקדמי, רופאים ואנשי סגל רפואי שמחפשים מגורים באיכות גבוהה וקירבה לעבודה. מרכז