

17.58x19.06	1	66	עמוד הנגב	11/03/2016	52304735-9
בניהאבי צרפתי - סמנכ"ל צרפתי שמעון אביסרור משה ובני - 89427					

# נגא"ן

# שכונה חדשה תיבנה בדרום באר-שבע

הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה אישרה את התוכנית להקמת שכונה בשטח פתוח שנושק למתחם הקנינות 'מול 7' • השכונה תכלול כ-1,200 יחידות דיור

לים ובניינים. בנוסף, מתוכננת הקמתו של מרכז מסחרי בן שתי קומות שעליו יוקם בניין שישלב משרדים ומלונאות. עבודות הבנייה צפויות להתחיל בחודשים הקרובים.

בשכונה החדשה צפויים להיבנות גם בתי ספר, גני ילדים, מתנ"ס, בתי כנסת ופארקים ציבוריים.

יוזמי הפרויקט מציינים כי הריירים יזכו לנגישות גבוהה למוקדי בילוי ותרבות פנאי מעצם היותה סמוכה ל'סינמה סיטי' ול'יס פלאנט' המוקמים בימים אלה.

סמנכ"ל חברת 'צרפתי שמעון', אבי צרפתי: "קריית ההייטק, עיר הבה"דים והמערב המתוכנן של חיל התקשוב לעיר, כל אלה יתרמו לכניסה של אוכלוסיות חדשות, צעירות ואיכותיות לתוך באר-שבע. הפיתוח התעסוקתי הזה מצריך בניית דירות הן לאוכלוסייה החדשה והן לאוכלוסייה הוותיקה".

סמנכ"ל חברת 'אביסרור משה ובניו', יורם אביסרור, ציין כי הפרויקט יוקם באזור ששוקק במרכזי מסחר ובילוי.

"מניסיוננו", הוסיף אביסרור, "אנו בהחלט שמים לב כי הביקושים לרכוש דירה בבאר-שבע משפיעים גם על תנופת הבנייה בעיר, שבמהלך השנים מתפתחת וגדלה, בין היתר גם בגלל עיר הבה"דים".



הדמיה של השכונה החדשה | באדיבות רן צרפתי

השכונה החדשה תוקם בשטח פתוח שנמצא בדרום למתחם הקנינות 'מול 7', והיא תיבנה במשותף על ידי חברות 'צרפתי שמעון' ו'אביסרור משה ובניו'. על פי התוכנית, השכונה תכלול 1,200 יחידות דיור שיתפרטו על פני כ-30 מגר

## עודד ברמיר

תוכנית להקמת שכונה חדשה בצ'מור לשכונת נווה נוי בבאר-שבע אישרה בימים אלה על ידי הוועדה המחוזית לתכנון.

